

# **IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj: St-1700/2021

Dužnik: PHOENIX PARK d.o.o. u stečaju iz Sesveta, Sesvetska cesta 37, OIB: 63567988456

## **I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.07.2025. DO 02.10.2025.**

Nekretnina koja je činila stečajnu masu prodana je na elektroničkoj javnoj dražbi u postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu kao sudom koji vodi stečajni postupak sukladno članku 169. Stečajnog zakona pod poslovnim brojem Ovr-23/2022 za iznos od 2.064.504,11 eura/15.555.006,22 kn. Nekretnina je dosuđena kupcu, te su brisane sve zabilježbe i tereti. Financijska agencija doznala je jamčevinu u iznosu od 198.818,77 EUR na depozitni račun suda, a stečajni upravitelj je dostavio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava. Ročište za diobu kupovnine održano je dana 10.07.2025.g. Do dana sastavljanja izvješća nije doneseno rješenje o namirenju.

Visoki trgovački sud donio je presudu poslovni broj Pž-3955/2024 od 16.07.2025. kojom odbija žalbu tužitelja Prigorka d.d. u stečaju protiv presude Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-348/2021 od 18.07.2024. i potvrđuje navedenu presudu.

## **II STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajna masa je unovčena.

## **III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 02.10.2025. do 02.01.2026.g.

Nakon što sud donese rješenje o namirenju, podmiriti troškove stečajnog postupka i obveze stečajne mase, te sastaviti završni račun i završni diobni popis u cilju okončanja stečajnog postupka.

Mjesto i datum  
Zagreb, 02.10.2025.g.

Stečajni upravitelj  
Antonija Galić Kondža